

PRESENTACIÓN

Estimados belemitas, nos presentamos ante ustedes como un grupo organizado, comprometido con el deber y querer, de trabajar arduamente por un Belén más próspero, con más y mejores oportunidades para el futuro.

Esta es la propuesta generalizada de plan de gobierno, la cual tiene como eje, cuatro pilares fundamentales, el desarrollo humano, la inversión, la innovación y la sostenibilidad, con los cuales se pretende abarcar la mayor cantidad de problemáticas del cantón, así como buscar nuevas oportunidades de desarrollo y crecimiento.

Este documento servirá de guía para el accionar municipal durante los próximos cuatro años, con el apoyo de Belén, nuestro cantón y el invaluable aporte de los colaboradores municipales, forjaremos el camino hacia el cambio.

Lourdes González - Alcaldesa Belén 2024-2028

Heredia, Belén, Costa Rica / Información: +506 8620 0222

E-mail: lourdes2024alcaldia@gmail.com

INTRODUCCION

Hoy, un grupo de belemitas nos proponemos retomar lo mejor del ideario socialdemócrata a través de una propuesta política a la comunidad belemita que la haga soñar de nuevo con un cantón con identidad, inclusivo, resiliente y solidario, gestor de un desarrollo sostenible.

Vivimos tiempos diferentes, donde el partidismo no convoca a las nuevas generaciones, quizás no ha satisfecho a las presentes y es un grato revivir para los más grandes.

Sin embargo, la democracia se nutre con la participación ciudadana a través de partidos políticos, algunos de larga data y otros emergentes.

En algunos casos las propuestas emergentes carecen de una carta fundamental, de principios, son una respuesta oportunista que busca captar el enojo de una parte de la población.

La historia ha demostrado que para construir debemos partir de valores, de ideales, de experiencias, de renovados principios, de ciudadanos comprometidos.

Hoy, venimos con ilusión a proponer al cantón de Belén un ideario de bienestar, de desarrollo, que supere el confort, incluyente de ideas y pensamientos que procuren el bien común.

Los índices de Belén, como cantón, son de los mejores en el concierto municipal, pero la pregunta es, si ese indicador está incidiendo en la calidad de vida y el bienestar del belemita. A la larga nos estamos comparando en un concierto de desarrollo municipal desigual, donde como cantón hemos alcanzado altos índices en la calidad de los servicios públicos, pero estamos debiendo en los nuevos retos del bienestar: simplificación de trámites, seguridad, conectividad, entre otros.

Lourdes González - Alcaldesa Belén 2024-2028

Heredia, Belén, Costa Rica / Información: +506 8620 0222

E-mail: lourdes2024alcaldia@gmail.com

PROPUESTA A LA COMUNIDAD

MISION 2024-2028:

Construir y garantizar el valor publico de la comunidad belemita, en un plano de libertad, justicia, paz social y bienestar.

VISION 2024-2028:

Ser una opción real de cambio para Belén, donde incorporemos el servicio en conjunto de acciones transparentes y eficientes de los recursos públicos.

Principios:

- *Respeto*
- *Empatía*
- *Honestidad*
- *Solidaridad*
- *Liderazgo y comunicación*
- *Inclusión y participación social.*

Ejes principales:

- **Desarrollo humano:** *Crear oportunidades, promover la salud y seguridad, de la mano con la inclusión y el bienestar.*
- **Inversión:** *Liderar una participación pública y privada para el desarrollo sostenible de cantón.*
- **Innovación:** *Camino a la transformación digital.*
- **Sostenibilidad:** *velar por nuestros recursos naturales.*

Factores para el éxito

- *Liderazgo*
- *Comunidad*
- *Equipo*

Lourdes González - Alcaldesa Belén 2024-2028

Heredia, Belén, Costa Rica / Información: +506 8620 0222

E-mail: lourdes2024alcaldia@gmail.com

DIAGNÓSTICO

FODA cantonal:

	DS	FORTALEZAS	DEBILIDADES
	INTERNO	SOCIAL	Servicios municipales Identidad belemita Alto índice de escolaridad Actividad deportiva y recreativa Organización comunal Redes sociales
ECONOMICO		Ingresos municipales Fuentes de empleo Familias diversificadas Parque empresarial Emprendimientos Ubicación geográfica	Parqueos Actividades no conformes Servicios municipales sin tarifa Disposiciones ambientales versus ingresos Espacios de valor compartido (HUB) Valorar y apoyar lo local
AMBIENTAL		Planes municipales Vulnerabilidad identificada Zonificación Fuentes de agua Reciclaje Actividades no conformes	Riesgos no medidos Cuido de animales Agua no controlada Tratamiento aguas residuales Control de emisiones Basura no valorizable
EXTERNO	DS	OPORTUNIDADES	AMENAZAS
	SOCIAL	Cercanía Oferta Educativa Cercanía Oferta Cultural Cercanía Oferta Deportiva Oferta de empleo cercana Acceso a tecnología	Accesos no controlados Noticias falsas Seguridad ciudadana Intervencionismo político Problemas limítrofes
	ECONOMICO	Ubicación geográfica Cercanía Aeropuerto Estación de Ferrocarril Transporte Público Conectividad	Eventos masivos Parques empresariales cercanos Regulaciones tributarias Tren interurbano rápido Tránsito no controlado (rutas alternas)
	AMBIENTAL	Monitoreo Estudios Empresas reciclaje Capacitación Ciencia y técnica en zonas de protección Resiliencia ante Cambio Climático	Cercanía Relleno Sanitario Tránsito de paso Actividades industriales cercanas Zona de recarga acuífera Crecimiento urbano – Inundaciones Estudios parcializados sobre uso del suelo

Lourdes González - Alcaldesa Belén 2024-2028

Heredia, Belén, Costa Rica / Información: +506 8620 0222

E-mail: lourdes2024alcaldia@gmail.com

Matriz situacional: antes y después de la Pandemia

DS	ASPECTO	APRECIACION DE ESTADO		
		ANTES	2020-2021	DESPUES
SOCIAL	Cobertura internet	Menor	2020 - PANDEMIA - 2021	Amplia
	Redes sociales	Inicialización		Extendidas
	Servicios públicos	Muy buenos		Muy buenos
	Servicios de salud	Regular		Buenos
	Seguridad peatonal	Regular		Buena
	Seguridad ciudadana	Regular		Buena
	Formación artística	Regular		Buena
	Deporte & Recreación	Muy buena		Muy buena
	Cuido adulto mayor	Bajo		Medio
	Formación liderazgos jóvenes	Bajo		Bajo
ECONIMICO	Infraestructura vial	Muy buena	2020 - PANDEMIA - 2021	Muy buena
	Apoyo emprendimientos	Bajo		Medio
	Zona industrial	En pausa		Activa
	Regla fiscal	Ausente		Presente
	Empleo	Presencialidad		Virtualidad
AMBIENTAL	Riesgo de inundaciones	Presente	2020 - PANDEMIA - 2021	Creciente
	Seguridad hídrica	Buena		Muy buena
	Regulación del territorio	Buena		Buena
	Sostenibilidad	Adaptación CC		Resiliencia CC
	CRC en OCDE	Fuera		Incorporado

Lourdes González - Alcaldesa Belén 2024-2028

Heredia, Belén, Costa Rica / Información: +506 8620 0222

E-mail: lourdes2024alcaldia@gmail.com

PROPUESTA A LA COMUNIDAD

Eje Desarrollo humano

- **Programa de capacitación para el Cuido del Adulto Mayor.** Necesidad de políticas públicas asociadas a oportunidades para una importante población joven-adulta, así como a una creciente población adulta mayor. Esta población requerirá cada día una mayor atención en temas como movilidad, accesibilidad y cuidado.
- **Promoción de la salud:** invertir en campañas de capacitación y concientización de la población sobre la prevención. Promover campañas de vacunación, charlas, exámenes preventivos y actividades recreativas. Dar continuidad e impulsar el proyecto de la municipalidad de unirse a un programa mundial de la salud para adultos mayores. Campañas de donación de sangre.
- **Seguridad:** ante la crisis que atraviesa el país debemos, prevenir, educar y capacitar a la población ante situaciones de riesgo. Fortalecer la policía municipal con capacitación constante, mejores recursos y fomentar la colaboración entre fuerza pública y policía municipal. Colaborar y apoyar para que la fuerza pública se mantenga en nuestro cantón al servicio de la comunidad. Incentivar a que más barrios se organicen y se unan al programa de seguridad comunitaria.
- **Invertir en la población adolescente:** no hablamos solamente de inversión económica, hablamos de atención, incentivarlos a realizar actividad física, áreas para la recreación, charlas de prevención e información ante las drogas, enfermedades y seguridad. Espacios donde puedan participar activamente del acontecer diario. Capacitación y orientación para forjar futuros líderes comunales.
- **Programas de prevención del suicidio:** un tema del que poco se habla, poco se sabe, pero hace mucho daño. Generar conciencia desde la municipalidad, con programas de prevención, atención y acompañamiento.
- **Transporte público:** Dar solución al problema del transporte público que se ha dado en Belén por años, se debe gestionar y articular una relación sana entre las principales empresas que brindan el servicio de transporte público en Belén y enfatizar que se debe buscar el bien común por encima del bien individual. Dialogar y servir de puente con el CTP para otorgar permisos a estas empresas de manera, que puedan utilizar otras rutas y pueda servir para descongestionar Belén.
-

Lourdes González - Alcaldesa Belén 2024-2028

Heredia, Belén, Costa Rica / Información: +506 8620 0222

E-mail: lourdes2024alcaldia@gmail.com

- **Educación pública y privada del cantón:** *Generar alianzas con las escuelas y colegios del cantón en busca de beneficios de becas, oportunidades, aprendizaje e inclusión.*

Eje de Inversión

- **Adquirir y convertir la Finca Los Suárez en un Parque Urbano Recreacional.** *Un Parque Urbano Recreacional debidamente arborizado, senderos, quizás algunas canchas para voleibol y futbol playa, máquinas para ejercicios, zonas de picnic, iluminación y seguridad, convertirlo en un espacio público para disfrute de los belemitas y visitantes que represente un pulmón verde para el cantón.*
- **Accesibilidad:** *dar continuidad y contundencia al plan de movilidad de Belén, mejoras de aceras, espacios públicos, iluminación, parqueos.*
- **Consolidación del Corredor Biológico “El Santuario-Ojo de Agua”.** *Los Corredores Biológicos, son espacios geográficos con límites definidos, que sirven de conexión entre dos ecosistemas o áreas importantes de biodiversidad para permitir así el intercambio genético de flora y fauna entre ambos lugares. Esa diversidad biológica es la base para el bienestar humano de las actuales y futuras generaciones.*
- **Centralización de Sede Municipal.** *La Municipalidad de Belén debe tener un Centro de Servicios Municipales adjunto a un Salón de Sesiones Municipales Multiuso, que considere la accesibilidad, multifuncionalidad y alta tecnología.*
- **Continuidad al anhelo del Centro Cívico Cultural Belemita y Fortalecimiento municipal a los programas de cultura y formación artística garantizando la seguridad financiera.** *Procurar la materialización de un largo anhelo belemita en cultura y formación artística, asociado a fortalecer los programas y proyectos de formación y sensibilización artística de manera continua y descentralizada.*
- **Continuidad a las compras públicas sostenibles de la Municipalidad de Belén.** *Impulsar un comportamiento ético y transparente en el quehacer municipal y sus aliados.*
- **Plan de monitoreo y mejora continua del Acueducto Municipal:** *De los recursos más valiosos de nuestro cantón. Se debe establecer un plan de mejora continua en la medición de los niveles de eficiencia en el proceso de captación y suministro de agua del acueducto. Este plan debe considerar adicionalmente el monitoreo de la calidad y cantidad de agua del acueducto, así como medidas de prospección hídrica como la medición del nivel de agua y su calidad en las 20 perforaciones exploratorias realizadas en el año 2016 para conocer la vulnerabilidad a la contaminación acuífera en el cantón.*

Lourdes González - Alcaldesa Belén 2024-2028

Heredia, Belén, Costa Rica / Información: +506 8620 0222

E-mail: lourdes2024alcaldia@gmail.com

- **Construir y equipar Espacios de Valor Compartido para la Adaptación y Desarrollo de Iniciativas Locales Aplicadas (HUB comunales).** *Un Espacio de Valor Compartido, afín con infraestructura comunal, busca acompañar el desarrollo de ideas adaptativas que promuevan el conocimiento y la aplicación de soluciones inteligentes, innovadoras y creativas a las empresas del entorno y a la comunidad belemita. El objetivo del espacio de valor comunal es procurar una estrategia de reactivación económica y desarrollo local, con el fin de fortalecer el tejido emprendedor, mediante el acceso a las condiciones físicas, capacitación y asistencia técnica, de forma que se propicie la generación de redes de negocios, la atención holística y la consolidación de las actividades productivas participantes. Economía circular.*

Eje de Innovación

- **Transformación digital de la municipalidad.** *Eficiencia en la tramitología municipal asociada a simplificación de trámites y expediente único. Dar prioridad a la simplificación de trámites. Reorientar la administración municipal hacia un énfasis en servicio al cliente. Impulsar un comportamiento ético en el quehacer municipal y sus aliados.*
- **Establecimiento de mecanismos novedosos para la comunicación y participación comunitaria, incluyendo la virtualidad como herramienta.** *Inclusión y posicionamiento de la virtualidad.*
- **Sustitución de flotilla vehicular por vehículos eléctricos o híbridos.** *Desarraigo de los combustibles fósiles.*
- **Promoción de un plan de estímulo al comercio local “Compre local, compre belemita”.** *Establecer un programa de promoción, apoyo y fortalecimiento de Emprendimientos Locales.*
- **Circuito de Buseta Eléctrica que haga recorridos interdistritales.** *Implementar un circuito de Buseta Eléctrica que haga recorridos interdistritales con un horario diurno, con preferencia en sectores donde no pasa el transporte público, facilite el traslado a sitios de interés público como Municipalidad, Bancos, EBAIS, Polideportivo, Balneario, entre otros, así como servir de interconexión entre sitios de trabajo con la Estación No.5 y el actual servicio de ferrocarril.*
- **Empoderar asociaciones de desarrollo de la comunidad.** *Apoyo a las asociaciones de la comunidad para que puedan ser un ente independiente que tenga músculo económico para poder potenciar todas las iniciativas que les brindan a los distritos y de esta manera descentralizar la atención de la municipalidad.*

Lourdes González - Alcaldesa Belén 2024-2028

Heredia, Belén, Costa Rica / Información: +506 8620 0222

E-mail: lourdes2024alcaldia@gmail.com

- **Promover la creación de una asociación deportiva de atletas especiales.** *Que sea exclusivo para el desarrollo de estos atletas. Donde puedan contar con su propia fuente de ingresos. Fomentar la participación de esta población mediante programas deportivos, becas complementarias y ayuda económica y psicológica a los familiares que así lo requieran. De manera que Belén, como cuna del deporte, también lo sea para esta población.*
- **Conversión de la cancha de fútbol de San Antonio en un espacio público deportivo recreativo.** *No se trata de perder un legado, la idea es adecuarlo a las necesidades actuales con una visión de polifuncionalidad y accesibilidad. Reconversión de la cancha de fútbol de San Antonio en un espacio público céntrico, que permita el uso intergeneracional del mismo con distintas actividades deportivas, de recreación y culturales. Pensando en una nueva ubicación de la cancha del centro con mejor infraestructura y mayor comodidad.*
- **Espacios para el disfrute familiar y de nuestras mascotas.** *Acondicionar áreas de recreación y parques donde las familias puedan compartir y llevar sus mascotas para realizar actividad física, de esparcimiento y convivencia.*

Eje de sostenibilidad

- **Actualización y operativización del Plan Regulador.** *Continuar las gestiones para aprobar la actualización del Plan Regulador conforme a la legislación presente y la debida consulta a la ciudadanía. Debemos proteger lo que se tiene que proteger, pero permitiendo el desarrollo.*
- **Terrenos en zonas calificadas de protección:** *Atención a la situación de terrenos con restricción de dominio e impuesto de bienes inmuebles.*
- **Problemática de inundaciones:** *Atención al riesgo de inundación y de contaminación de la quebrada Seca y río Bermúdez con acciones preventivas y correctivas.*
- **Continuidad y mejora de los planes de reciclaje y compostaje.** *Mejora continua en el servicio de recolección de residuos sólidos ordinarios y no tradicionales del cantón de Belén. Seguir con el plan de reciclaje cantonal y el fomento del compostaje como reducción de los desechos. Concientizar y educar a la población sobre las formas de reciclaje, apoyar iniciativas privadas que permitan la recolección de desechos de un solo uso.*
- **Prestar atención a las externalidades que el Relleno Sanitario de la Carpio plantea para Belén y apoyar las gestiones para su cierre técnico.** *El problema del Relleno Sanitario La Carpio (RSLC) es de suma importancia pues parece contraponer la responsabilidad del Estado en materia de salud pública con el derecho fundamental de los vecinos de bienestar.*

Lourdes González - Alcaldesa Belén 2024-2028

Heredia, Belén, Costa Rica / Información: +506 8620 0222

E-mail: lourdes2024alcaldia@gmail.com

- **Belén parte del “Plan Territorios Resilientes ante el Cambio Climático”.** *Una comunidad resiliente está bien informada, saludable y puede satisfacer sus necesidades básicas. Está socialmente cohesionada, tiene oportunidades económicas, tiene infraestructuras y servicios bien mantenidos y accesibles, puede gestionar sus activos naturales y está conectada.*
- **Articulación vial en la Zona Industrial para minimizar su impacto en la red vial cantonal.** *Recientemente se ha expuesto la propuesta de una Mega Rotonda que involucra la Ruta 129, la Calle 124A y la Avenida 26, incorporando la marginal a la Autopista (Ruta 1). Ampliación de la Calle Don Chico a cuatro (4) vías desde el puente de la Quebrada Seca hasta la Ruta 111, con una interconexión con la Autopista, uniendo la Avenida 36 entre Rex Cargo y Del Trópico, cuya proyección vial estuvo prevista con la finca 170176 (6 m de ancho por 67,77 m de largo), ubicada mayormente en zona de vulnerabilidad media. Lo que permitiría una descongestión vial a nivel cantonal.*
- **Atención de aguas negras y residuales.** *Se debe atender las solicitudes por parte de las entidades correspondientes acerca de la necesidad de solucionar este problema en áreas del cantón.*
- **Parques municipales.** *Velar por el adecuado uso, mantenimiento y recurso de estas áreas del cantón.*

Lourdes González - Alcaldesa Belén 2024-2028

Heredia, Belén, Costa Rica / Información: +506 8620 0222

E-mail: lourdes2024alcaldia@gmail.com

Conclusión

Estamos seguros de que debemos generar un liderazgo positivo, debemos impactar en la municipalidad y tenemos el compromiso y talento humano para realizarlo. Nuestro norte va dirigido a la unidad, al compromiso, al trabajo arduo de todos por Belén. Mejoraremos las relaciones entre municipalidad, pueblo, empresa privada, emprendedores e instituciones públicas. Con transparencia, apertura, comunicación, pero, sobre todo, convicción de buscar las mejores oportunidades para los belemitas.

Es tiempo de cambio, es tiempo de acción, es tiempo de nuestro cantón.

Lourdes González - Alcaldesa Belén 2024-2028

Heredia, Belén, Costa Rica / Información: +506 8620 0222

E-mail: lourdes2024alcaldia@gmail.com