



PARTIDO CENTRO DEMOCRATICO Y SOCIAL

CAMPAÑA ELECTORAL CEDULA JURIDICA: 3-110-946278 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA - COMPARATIVO DE PERIODOS

AL 31 DE DICIEMBRE 2025
AL 30 DE NOVIEMBRE 2025 Y
AL 31 DE OCTUBRE 2025
(Cifras expresadas en colones costarricenses)

	DICIEMBRE 2025.	NOVIEMBRE 2025.	ACUMULADO DEL 01 JULIO 2025 AL 31 OCTUBRE 2025
ACTIVOS			

ACTIVO CIRCULANTES			

CAJA Y BANCOS			
CAJA CHICA	₡ 250 000,00	₡ 250 000,00	₡ 250 000,00
TOTAL CAJA	₡ 250 000,00	₡ 250 000,00	₡ 250 000,00
BANCOS			
BANCO DE COSTA RICA IBAN CR82015201001051451126	₡ 3 336 676,52	₡ 1 277 125,64	₡ 394 853,00
BANCO DE COSTA RICA IBAN CR71015201001051453846	₡ 500 000,00	₡ -	₡ -
TOTAL BANCOS	₡ 3 836 676,52	₡ 1 277 125,64	₡ 394 853,00
TOTAL CAJA Y BANCOS	₡ 4 086 676,52	₡ 1 527 125,64	₡ 644 853,00
CUENTAS POR COBRAR			
GUSTAVO SOLORZANO ZELEDON	₡ 208 635,00	₡ -	₡ -
GUILLERMO ENRIQUE CORTES	₡ 14 000,00	₡ -	₡ -
JULIO BALLESTERO CAMPOS	₡ 400 000,00	₡ -	₡ -
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	₡ 622 635,00	₡ -	₡ -
GASTOS DIFERIDOS			
ARRENDAMIENTO	₡ 1 274 500,00	₡ 1 274 500,00	₡ 1 274 000,00
TOTAL GASTOS DIFERIDOS	₡ 1 274 500,00	₡ 1 274 500,00	₡ 1 274 000,00
TOTAL ACTIVO CIRCULANTES	₡ 5 983 811,52	₡ 2 801 625,64	₡ 1 918 853,00
ACTIVO NO CORRIENTE			

MOBILIARIO Y EQUIPO			
5 ESCRITORIOS ESQUINEROS	₡ 160 000,00	₡ 160 000,00	₡ -
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	₡ (2 666,66)	₡ (1 333,33)	₡ -
5 SILLAS ACOLCHONADAS	₡ 90 000,00	₡ 90 000,00	₡ -
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	₡ (1 500,00)	₡ (750,00)	₡ -
REFRIGERADORA ATLAS GRIS	₡ 110 664,00	₡ 110 664,00	₡ -
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	₡ (922,20)	₡ -	₡ -
TOTAL MOBILIARIO Y EQUIPO	₡ 355 575,14	₡ 358 580,67	₡ -
SISTEMAS Y SOFTWARE			
SISTEMA DE CONTABILIDAD	₡ 347 236,81	₡ 347 236,81	₡ -
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	₡ (868,09)	₡ -	₡ -
TOTAL DE EQUIPO DE COMPUTO	₡ 346 368,72	₡ 347 236,81	₡ -
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	₡ 701 943,86	₡ 705 817,48	₡ -
TOTAL ACTIVO	₡ 6 685 755,38	₡ 3 507 443,12	₡ 1 918 853,00
PASIVO			

PASIVO CIRCULANTES			

CUENTAS POR PAGAR			

GUSTAVO SOLORZANO ZELEDON	₡ -	₡ 147 065,00	₡ -
SELLOS INTERNACIONALES RS JAFI SRL	₡ 72 534,35	₡ -	₡ -
3-102-937949 SRL	₡ 320 253,30	₡ -	₡ -
VERNY MENDEZ ESQUIVEL	₡ 124 300,00	₡ -	₡ -
GHTC HACKERS TECHNOLOGY & COMMUNICATIONS S.A	₡ 2 502 700,00	₡ -	₡ -
ANA VIRGINIA CALZADA MIRANDA	₡ 48 950,00	₡ 50 000,00	₡ -
TOTAL CUENTAS POR PAGAR	₡ 3 068 737,65	₡ 197 065,00	₡ -

260097

EFFECTOS POR PAGAR

GUSTAVO SOLORZANO ZELEDON	₡ 1 970 000,00	₡ 1 970 000,00	₡ 1 450 000,00
TOTAL DE EFECTOS POR PAGAR	₡ 1 970 000,00	₡ 1 970 000,00	₡ 1 450 000,00

TOTAL PASIVO CIRCULANTES	₡ 5 038 737,65	₡ 2 167 065,00	₡ 1 450 000,00
---------------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

TOTAL PASIVO	₡ 5 038 737,65	₡ 2 167 065,00	₡ 1 450 000,00
---------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

PATRIMONIO

DONACIONES CAMPAÑAS ANTERIORES	₡ -	₡ -	₡ -
DONACIONES CAMPAÑA ACTUAL	₡ 2 634 000,00	₡ 1 610 000,00	₡ 1 000 000,00
DONACIONES EN ESPECIE CAMPAÑA ACTUAL	₡ 1 180 000,00	₡ 1 180 000,00	₡ -
PERDIDA O UTILIDAD PERIODO ACTUAL	₡ (2 166 982,27)	₡ (1 449 621,88)	₡ (531 147,00)

TOTAL PATRIMONIO	₡ 1 647 017,73	₡ 1 340 378,12	₡ 468 853,00
-------------------------	-----------------------	-----------------------	---------------------

TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	₡ 6 685 755,38	₡ 3 507 443,12	₡ 1 918 853,00
------------------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

CUENTAS DE ORDEN:

CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	₡ 1 700 000 000,00	
EMISIONES AUTORIZADAS SERIE A	₡ 1 200 000 000,00	
EMISIONES AUTORIZADAS SERIE B	₡ 500 000 000,00	
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		₡ (1 700 000 000,00)
BONOS COLOCADOS A	₡ (1 023 000 000,00)	
BONOS COLOCADOS B	₡ (500 000 000,00)	
BONOS EMITIDOS SERIE A	₡ (177 000 000,00)	

Céd. 3110946278

CENTRO DEMOCRATICO Y SOCIAL

Atención: Tribunal Supremo de Elecciones

Registro Profesional: 37993

Contador: HERNANDEZ ROJAS MARIA DEL MILAGRO

Estado de Situación Financiera

2025-01-13 07:20:18 -0500

TIMBRE 50.0 COLONES

VERIFICACIÓN: QGU4pMJJ
<https://timbres.contador.co.cr>

URANIA CHAVES MURILLO
 TESORERA PROPIETARIA
 CEDULA: 1-0743-0238

C.P.I. MARIA DEL MILAGRO HERNANDEZ ROJAS
 CONTADOR PRIVADO CPI 37993
 CEDULA: 1-1385-0773

PARTIDO CENTRO DEMOCRATICO Y SOCIAL

(Entidad Costarricense)

ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE**DEL 30 DE NOVIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE 2025**

(Expresado en colones costarricenses, con céntimos)



Descripción	Donaciones en general	Superavit campañas anteriores	TOTALES
Saldo al 30 de Noviembre 2025	2 790 000,00	(1 449 621,88)	1 340 378,12
Más / (Menos):			
Donaciones Campaña Actual	2 634 000,00	-	2 634 000,00
Donaciones en Especies Campaña Actual	1 180 000,00	-	1 180 000,00
Utilidad o pérdida Período actual	-	(3 507 360,39)	(3 507 360,39)
	-	-	-
Saldo al 31 de Diciembre 2025	6 604 000,00	(4 956 982,27)	1 647 017,73

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Céd. 3110946278

CENTRO DEMOCRATICO Y SOCIAL

Atención: Tribunal Supremo de Elecciones

Registro Profesional: 37993

Contador: HERNÁNDEZ ROJAS MARIA DEL MILAGRO

Estado de Cambios en el Patrimonio

2025-01-13 07:23:19 -0600

TIMBRE 50.0 COLONES

VERIFICACIÓN: QGU4pMJJ
<https://timbres.contador.co.cr>

URANIA CHAVES MURILLO
 TESORERA PROPIETARIA
 CEDULA: 1-0743-0238

C.P.I. MARIA DEL MILAGRO HERNANDEZ ROJAS
 CONTADOR PRIVADO CPI 37993
 CEDULA: 1-1385-0773



PARTIDO CENTRO DEMOCRATICO Y SOCIAL

(Entidad costarricense)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

POR EL MES DE DICIEMBRE 2025

(Expresado en colones costarricenses, con centimos)

2025	
SUPERAVIT O PERDIDA PERIODO	₡ (2 166 982,27)
	₡ -
Subtotal	₡ (2 166 982,27)
SUPERAVIT EN CAMPAÑA NETA	₡ (2 166 982,27)
Partidas aplicadas a resultados que no requieren la utilización de recursos:	
Gastos Diferidos	₡ (1 274 500,00)
Traslado de fondos	₡ -
Subtotal	₡ (3 441 482,27)
ACTIVIDAD DE OPERACIÓN	
Activo	
Activos (Aumento) Disminución:	
Cuentas por cobrar a otros	₡ (622 635,00)
Obligaciones aumento (disminución):	₡ -
Aumento neto en cuentas por pagar proveedores	₡ 3 068 737,65
Aumento neto en Efectos por Pagar	₡ 1 970 000,00
Recursos generados por la operación:	₡ 4 416 102,65
ACTIVIDAD DE FINANCIAMIENTO:	
Donaciones Campaña Actual	₡ 2 634 000,00
Donaciones en especie tasadas campaña actual	₡ 1 180 000,00
Recursos utilizados en Actividades de Financiamiento	₡ 3 814 000,00
ACTIVIDAD DE INVERSIÓN:	
ACTIVOS	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	₡ (5 956,95)
Total de Inversión	₡ 701 943,86
Aumento (disminución) de efectivo	₡ 2 559 550,88
Saldo del efectivo al 30 de Noviembre 2025	₡ 1 527 125,64
Saldo del efectivo al 31 de Diciembre 2025	₡ 4 086 676,52

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Céd. 3110946278

CENTRO DEMOCRATICO Y SOCIAL

Atención: Tribunal Supremo de Elecciones

Registro Profesional: 37903

Contador: HERNÁNDEZ ROJAS MARÍA DEL MILAGRO

Estado de Flujos de Efectivo

2025-01-13 07:23:20 -0600

TIMBRE 50.0 COLONES

VERIFICACIÓN: QGU4pMJJ
<https://timbres.contador.co.cr>

URANIA CHAVES MURILLO
 TESORERA PROPIETARIA
 CEDULA: 1-0743-0238

C.P.I. MARIA DEL MILAGRO HERNANDEZ ROJAS
 CONTADOR PRIVADO
 CEDULA: 1-1385-0773



PARTIDO CENTRO DEMOCRATICO Y SOCIAL

CAMPAÑA ELECTORAL
CEDULA JURIDICA: 3-110-794286
ESTADO DE RESULTADOS - COMPARATIVO DE PERIODOS

AL 31 DE DICIEMBRE 2025
 AL 30 DE NOVIEMBRE 2025 Y
 AL 31 DE OCTUBRE 2025

	ACUMULADO DEL 01 JULIO 2025 AL 30 DICIEMBRE 2025	NOVIEMBRE 2025.	ACUMULADO DEL 01 JULIO 2025 AL 31 OCTUBRE 2025
INGRESOS			
INGRESOS POR COLOCACION DE BONOS	₡ 177 000 000,00	₡ 109 000 000,00	₡ 41 000 000,00
INTERESES PERCIBIDOS	₡ 0,13	₡ 0,06	₡ -
TOTAL DE INGRESOS	₡ 177 000 000,13	₡ 109 000 000,06	₡ 41 000 000,00
(-) GASTOS DE ORGANIZ., OPERAC., TECNICO, FUNC. ADMINIST. DE DIREC Y CENSO			
SUELDO PERSONAL	₡ -	₡ -	₡ 491 625,00
SEGURO SOCIAL	₡ -	₡ -	₡ 60 437,50
BANCO POPULAR	₡ -	₡ -	₡ 6 250,00
SERVICIOS ESPECIALES	₡ 6 491 417,35	₡ 2 263 425,00	₡ -
SEGUROS	₡ 41 250,00	₡ -	₡ -
VIATICOS	₡ 1 336 003,00	₡ 989 511,00	₡ 548 000,00
TRANSPORTES	₡ 73 450,00	₡ 73 450,00	₡ 45 200,00
PAPELERIA Y UTILES OFICINA	₡ 735 634,01	₡ 484 450,56	₡ 628 715,00
HONORARIOS PROFESIONALES	₡ 41 986 215,21	₡ 28 931 115,22	₡ 17 776 400,00
LUZ, TELEFONO Y AGUA	₡ 60 421,00	₡ 39 010,00	₡ -
COMUNICACIONES	₡ 60 000,00	₡ 60 000,00	₡ 60 000,00
SUSCRIPCIONES	₡ 118 505,66	₡ 54 883,51	₡ -
PUBLICACIONES Y AVISOS	₡ 40 000,00	₡ -	₡ -
DESCUENTOS SOBRE CERTIFICADOS	₡ 28 950 000,00	₡ 18 750 000,00	₡ 6 300 000,00
COMISIONES PAGADAS	₡ 121 086,00	₡ 63 954,00	₡ -
MANTENIMIENTO Y REPARACION EQUIPO	₡ 60 000,00	₡ 60 000,00	₡ 25 000,00
ARRENDAMIENTOS	₡ 4 299 912,00	₡ 2 537 500,00	₡ 1 277 500,00
COMBUSTIBLE Y LUBRICANTES	₡ 42 658,00	₡ 10 000,00	₡ 10 000,00
DEPRECIACION DE ACTIVOS	₡ 5 956,95	₡ 2 063,33	₡ -
ENSERES DE ASEO E HIGIENE	₡ 324 245,00	₡ 255 630,00	₡ 45 270,00
INSTALACION CLUBES	₡ 216 535,00	₡ 111 835,00	₡ 25 990,00
INT. Y FUNC.COMITES, ASAMBLEAS, CONVENCIONES Y PLAZAS PUBLICAS	₡ 332 304,00	₡ 64 554,00	₡ 12 000,00
SIGNOS EXTERNOS	₡ 10 479 285,25	₡ 8 056 579,25	₡ 115 825,00
TOTAL GASTOS ORGANIZACIONALES	₡ 95 774 878,43	₡ 62 807 980,87	₡ 27 428 212,50
(-) GASTOS DE PROPAGANDA			
TELEVISION	₡ 12 018 770,00	₡ 2 018 770,00	₡ -
SERVICIOS DE AUDIO Y VIDEO PARA CORTOS DE TELEVISION	₡ 2 000 000,00	₡ 2 000 000,00	₡ -
VOLANTES	₡ 511 890,00	₡ -	₡ -
USO DE ALTOPARLANTES	₡ 169 500,00	₡ -	₡ -
VALLAS	₡ 406 800,00	₡ -	₡ -
INTERNET (REDES SOCIALES, PORTALES, INTERACTIVOS)	₡ 841 381,00	₡ -	₡ -
TOTAL GASTOS DE PROPAGANDA	₡ 15 948 341,00	₡ 4 018 770,00	₡ -
(-) GASTOS NO REDIMIBLES			
GASTOS NO REDIMIBLES	₡ 67 443 762,97	₡ 43 622 871,07	₡ 14 102 934,50
TOTAL GASTOS NO REDIMIBLES	₡ 67 443 762,97	₡ 43 622 871,07	₡ 14 102 934,50
TOTAL DE GASTOS DEL MES	₡ 179 166 982,40	₡ 110 449 621,94	₡ 41 531 147,00
SUPERAVIT O DEFICIT DEL PERIODO NETO	₡ (2 166 982,27)	₡ (1 449 621,88)	₡ (531 147,00)

Céd. 3110946278

PARTIDO CENTRO DEMOCRATICO Y SOCIAL

Atención: Tribunal Superior de Elecciones

Registro Promocional: 2786

Contador: HERNANDEZ ROJAS MARIA DEL MILAGRO

Estado de Resultados Integral

2025-01-13 07:23:19 -0600

VERIFICACION: GGU4pMJJ
<https://timbres.contador.co.cr>

TIMBRE 50.0 COLONES

URANIA CHAVES MURILLO
 TESORERA PROPIETARIA
 CEDULA: 1-0743-0238

C.P.I. MARIA DEL MILAGRO HERNANDEZ ROJAS
 CONTADOR PRIVADO CPI 37993
 CEDULA: 1-1385-0773



Notas a los Estados Financieros:

I. Notas de Carácter General:

1.1. Identificación del Partido.

El Partido Centro Democrático y Social es una unidad política conformada desde hace 04 meses, estando activos a nivel nacional y trabajando en pro al cambio y servicio de nuestro país Costa Rica, comprometido de lleno con sus colaboradores.

Inscrito a escala Nacional al folio doscientos treinta y siete (237) del Tomo I de Partidos Políticos y de conformidad con la Resolución DGRE-0138-DRPP-2025 (Firmada digitalmente) del expediente N° 132-2012 correspondiente a la citada agrupación política, el Comité Ejecutivo Nacional se está integrado por los señores:

- Presidente: EMILIO ARIAS RODRÍGUEZ, cédula 4-0172-0350 o Vigencia: Del 01-09-2025 al 31-07-2029
- Secretario General: CÉSAR ERNESTO LÓPEZ DÁVILA, cédula 1-1082-0765 o Vigencia: Del 01-09-2025 al 31-07-2029
- Tesorera: URANIA MARÍA CHAVES MURILLO, cédula 1-0743-0238 o Vigencia: Del 01-09-2025 al 31-07-2029
- Presidenta Suplente: TATIANA LOAIZA RODRÍGUEZ, cédula 1-0895-0150 o Vigencia: Del 01-09-2025 al 31-07-2029
- Secretaria General Suplente: MARIA AMALIA MATAMOROS LANDAZURI, cédula 4-0145-0213 o Vigencia: Del 01-09-2025 al 31-07-2029
- Tesorero Suplente: MARCO VINICIO ARIAS CASTRO, cédula 1-1137-0211 o Vigencia: Del 01-09-2025 al 12-09-2025

Según consta en los Estatutos de la citada agrupación política, ARTICULO 28. - Comité Ejecutivo Nacional. "(...) Quien ocupe la Presidencia, la Secretaria General y la Tesorería del Comité Ejecutivo Nacional ostentan la representación legal, judicial y extrajudicial del PARTIDO CENTRO DEMOCRÁTICO Y SOCIAL (CDS) con las facultades de apoderados generalísimos sin límite de suma. Podrán actuar conjunta



o separadamente y requerirán el acuerdo previo del Comité Ejecutivo Nacional para enajenar, gravar, vender y en cualquier forma disponer de activos del partido. En caso de que un miembro del Comité Ejecutivo Nacional actuase separadamente, deberá así comunicar al Tribunal Supremo de Elecciones el acuerdo que así lo autorice."

Dentro de los objetivos del partido está la participación en elecciones nacionales con el fin de postular candidaturas a la Presidencia y Vicepresidencia de la República, candidatos a puestos de diputación, además de participación en elecciones municipales. De esta manera el partido reconoce y garantiza plenamente el derecho humano a la participación política de sus militantes, en condición de igualdad entre hombre y mujeres, de esta forma libre de discriminación.

El Partido funciona de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 6:00 p.m. y sábados de 8:00 a.m. a 1:00 p.m.

Al 31 de diciembre 2025, el partido desarrolla sus actividades centrales en un único edificio; mismo que se encuentra ubicado en San José, San José, Barrio Escalante

1.2. Declaración sobre cumplimiento de las NIC.

Los Estados Financieros han sido preparados y presentados de acuerdo a las **Normas Internacionales de Contabilidad** previamente establecidas y aceptadas; las cuales son aplicables a instituciones de ésta naturaleza.

1.3. Políticas contables.

Principios y Prácticas Contables

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados aplicables a entidades financieras, que comprende sustancialmente las normas impartidas y prácticas dictadas o permitidas en lo que sea aplicable a las **Reglamento sobre el Financiamiento de los Partidos Políticos** oficializadas a través de Decreto N° 17-2000 acuerdo tomado en sesión ordinaria N° 105-2009 del 15 de Octubre del 2009 y Publicado en la Gaceta N° 210 del 29 de Octubre de 2009, emitidas por el Tribunal Supremo de Elecciones.



- Caja Chica
- Bancos
- Cuentas por Cobrar
- Gastos diferidos
- Mobiliario y Equipo de Oficina
- Sistemas y Software
- Depreciaciones
- Cuentas por Pagar
- Efectos por Pagar
- Donaciones
- Utilidad del Periodo
- Ingresos
- Gastos

1.4. Cambios y Políticas Contables.

Se han mantenido las políticas contables en la elaboración de los Estados Financieros del ejercicio corriente, con respecto a los utilizados en el ejercicio anterior.

1.5. Errores Sustanciales.

No existen errores sustanciales en la contabilidad que debieran reflejarse.



1.6. Situaciones posteriores a la fecha de los Estados Financieros.

No existen situaciones para revelar en la fecha posterior al cierre de los Estados Financieros.

II. Notas de Carácter Específico:

Denominación de Títulos y Cuentas.

2.1. Cajas

El monto que se registra en la cuenta de caja; corresponde al dinero que maneja el partido, para pagos menores que son generados por las actividades diarias de la misma organización.

El monto de dicha cuenta para el mes de diciembre del 2025 es de ₡ 250,000.00

2.2. Bancos.

Este monto corresponde al dinero que maneja el partido dentro de las cuentas bancarias, el cual es generado por las donaciones y las cuotas de militancia que realizan las personas integrantes de la agrupación con el cual se cancelan los diferentes proveedores generadores de los gastos realizados organización. Se dividen en 2 cuentas específicas y el registro de las transacciones es cronológico, son llevados en colones costarricenses y para efectos de conversión es empleado el tipo de cambio con respecto al dólar estadounidense es el de venta establecido por el Banco de Costa Rica, el cual es actualizado diariamente.

Se detallan a continuación:



Cuentas	Saldo al 31-12-2025
B.C.R IBAN CR82015201001051451126 Cuenta General	₡ 3,336,676.52
B.C.R IBAN CR71015201001051453846 Cuenta de Donaciones	₡ 500.000.00

2.3. Cuentas por Cobrar.

Corresponde a las cuentas por cobrar que tiene el partido, mismas que se generaron por el tratamiento del ejercicio contable al realizar la colocación de bonos generando una diferencia. El monto de dicha cuenta para el mes de diciembre del 2025 es de ₡ 622,635.00

CUENTAS POR COBRAR

GUSTAVO SOLORZANO ZELEDON	₡ 208,635.00
GUILLERMO ENRIQUE CORTES	₡ 14,000.00
JULIO BALLESTERO CAMPOS	₡ 400,000.00
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	₡ 622,635.00

2.4. Gastos Diferidos

Esta cuenta la conforman los siguientes rubros; Amortización de la Póliza de Riesgos del Trabajo y depósito de garantía del arrendamiento de Casa Club, el cual al 31 de diciembre del 2025 genero un monto de ₡ 1,274,500.00

2.5. Inmuebles, Edificio, Mobiliario y Equipo.

Son los activos con los que cuenta la empresa para desarrollar sus actividades. Se conforman de 2 cuenta específicas según el tipo de activo. Se detallan a continuación:

Activo	Saldo al 31-12-2025
Mobiliario y Equipo de Oficina	₡ 360,664.00
Sistemas y Software	₡ 347,236.81



2.6. Depreciación Acumulada de Inmuebles, Edificio, Mobiliario y Equipo.

La depreciación acumulada corresponde al porcentaje de desgaste de los activos asignada de acuerdo al tipo del mismo. En el siguiente cuadro se detalla el porcentaje de depreciación anual del activo y la depreciación acumulada al finalizar del mes de diciembre 2025.

Activo	% Depreciación Anual	Deprec. Acum. al 31-12-2025
Mobiliario y Equipo de Oficina	10 %	¢ (5,088.86)
Sistemas y Software	3 %	¢ (868.09)

2.7. Cuentas por Pagar

Corresponde a las cuentas por pagar que tiene la empresa, se generan por las compras de signos externo, pagos de gastos de propaganda, y gastos de organización, que son indispensables para el desarrollo del proselitismo del partido. El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre 2025 es de ¢ 3,068,737.65

Desglose de la conformación de cuentas por pagar:

SELLOS INTERNACIONALES RS JAFI SRL	¢	72,534.35
3-102-937949 SRL	¢	320,253.30
VERNY MENDEZ ESQUIVEL	¢	124,300.00
GHTC HACKERS TECHNOLOGY & COMMUNICATIONS S.A	¢	2,502,700.00
ANA VIRGINIA CALZADA MIRANDA	¢	48,950.00
TOTAL CUENTAS POR PAGAR	¢	3,068,737.65

2.8. Efectos por Pagar

Corresponde a los Prestamos por pagar que tiene el Partido, se generan de los aportes adquiridos de algunos militantes del partido que prestaron recursos para poder abarcar gastos de la operación diaria de la organización. El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre 2025 es de ¢ 1,970,000.00



Desglose de conformación de efectos por pagar:

GUSTAVO SOLORZANO ZELEDON	₡	1,970,000.00
TOTAL DE EFECTOS POR PAGAR	₡	1,970,000.00

2.9. Patrimonio – Donaciones Campaña Actual

Corresponde al aporte realizado por militantes en donaciones depositadas a la cuenta en el periodo actual. El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre del 2025 es de ₡ 2,634,000.00

2.10. Patrimonio – Donaciones en Especies Campañas Actual

Corresponde al aporte realizado por militantes en donaciones con especies hacia el partido en periodos actual. El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre del 2025 es de ₡ 1.180,000.00

2.11. Perdida o Utilidad del Periodo Actual

Corresponde a las utilidad o perdida generadas por el partido durante el ejercicio de operaciones correspondientes al periodo 2025. El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre del 2025 es de (-₡ 2,166,982.27)

2.12. Ingresos

Toman en cuenta los ingresos derivados de la colocación de bonos y ingresos por otras actividades de recaudación lícitas. Se compone de 4 cuentas que se detallan a continuación:



Notas a los Estados Financieros
Partido Centro Democrático y Social
Del 01 de Julio del 2025 al 31 de Diciembre 2025

260097

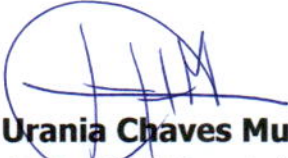
Fuente de Ingresos	Saldo al 31-12-2025
Ingresos por colocación de Bonos	Ø 177,000,000.00
Otras Actividades de Recaudación Licitas	Ø 0.00
Cuotas de Afiliación o membresías	Ø 0.00
Intereses Ganados	Ø 0.13

2.13. Gastos

Toman en cuenta los desembolsos realizados por el partido para el desarrollo de sus actividades durante el período 2025. El dinero para realizar estos desembolsos, se toma de las distintas fuentes de ingresos que tiene el partido. Además incluye los gastos anuales de depreciación de activos.

Se compone de 4 cuentas que se detallan a continuación:

Fuente de Gastos	Saldo al 31-12-2025
Gastos de Organización y Operación	Ø 95,768,921.48
Gastos de Propaganda	Ø 15,948,341.00
Gastos No Redimibles	Ø 67,443,762.97
Gastos de Depreciación	Ø 5,956.95


Urania Chaves Murillo
Tesorero Propietario


CPI. Maria Hernández Rojas
Contadora Privada

PARTIDO CENTR+A1:I32O DEMOCRATICO Y SOCIAL
AUXILIAR DE DONACIONES EN EFECTIVO
DEL DICIEMBRE DEL 2025
(DATOS EN COLONES COSTARRRINCENSES)

200027

No.	Fecha	No. Cédula	1er Apellido	2do Apellido	Nombre	Monto	N° Deposito
50	30/12/2025	106240204	PICADO	ABARCA	CARLOS HUMBERTO	₡ 500,000.00	14553463
49	26/12/2025	107580671	SOLORZANO	ZELEDON	GUSTAVO	₡ 24,000.00	39723349
38	09/12/2025	103640362	GONZALEZ	FONSECA	ARMANDO	200,000.00	13749628
37	09/12/2025	103640362	GONZALEZ	FONSECA	ARMANDO	300,000.00	13749433

TOTAL ₡ 1,024,000.00

PARTIDO CENTRO DEMOCRATICO Y SOCIAL
AUXILIAR DE DONACIONES EN ESPECIES
DEL DICIEMBRE DEL 2025
(DATOS EN COLONES COSTARRRINCENSES)

No.	Fecha	No. Cédula	1er Apellido	2do Apellido	Nombre	Monto	N° Deposito

Fecha de colocación (Ddd/mm/aaaa)	Serie	Recibo Interno	Número de certificado	Monto facial	Porcentaje del descuento aplicado	Monto del descuento aplicado	Valor de colocación	Nombre completo del tenedor	Número de cédula (8 dígitos sin guiones ni espacios)	Motivo colocación / estado	Número de transacción	Transmitido (endoso do)	Fecha de transmisión (dd/mm/aaaa)	Nombre completón del tenedor 2	Número de cédula tenedor 2 (8 dígitos sin guiones ni espacios)
	A		1	€50,000,000.00		€0.00	€50,000,000.00			Venta					
	A		2	€50,000,000.00		€0.00	€50,000,000.00			Venta					
	A		3	€50,000,000.00		€0.00	€50,000,000.00			Venta					
	A		4	€50,000,000.00		€0.00	€50,000,000.00			Venta					
28/10/2025	A	0-010	5	€10,000,000.00	50%	€5,000,000.00	€5,000,000.00	CARLOS ROMAN GUTIERREZ SALAZAR	107420072	Pago a medios de comun	PAGO FACT 100				
28/10/2025	A	0-011	6	€10,000,000.00	50%	€5,000,000.00	€5,000,000.00	CARLOS ROMAN GUTIERREZ SALAZAR	107420072	Pago a medios de comun	PAGO FACT 101				
28/10/2025	A	0-011	7	€10,000,000.00	50%	€5,000,000.00	€5,000,000.00	CARLOS ROMAN GUTIERREZ SALAZAR	107420072	Pago a medios de comun	PAGO FACT 101				
07/11/2025	A	0-018	8	€10,000,000.00	50%	€5,000,000.00	€5,000,000.00	GUSTAVO SOLORZANO ZELEDON	107580671	Venta	21096951				
13/11/2025	A	0-019-20-21	9	€10,000,000.00	50%	€5,000,000.00	€5,000,000.00	CARLOS ROMAN GUTIERREZ SALAZAR	107420072	Venta	20035009-9174355-8020353				
18/11/2025	A	0-022-0-023	10	€10,000,000.00	50%	€5,000,000.00	€5,000,000.00	GUSTAVO SOLORZANO ZELEDON	107580671	Venta	24533111-24721017				
26/12/2025	A	0-046	11	€10,000,000.00	50%	€5,000,000.00	€5,000,000.00	LIA LISETTE RAMIREZ QUIROS	109020931	Venta	PAGO PAUTAS TV8				
26/12/2025	A	0-046	12	€10,000,000.00	50%	€5,000,000.00	€5,000,000.00	LIA LISETTE RAMIREZ QUIROS	109020931	Venta	PAGO PAUTAS TV8				
22/12/2025	A	0-045	13	€10,000,000.00	50%	€5,000,000.00	€5,000,000.00	CARLOS ROMAN GUTIERREZ SALAZAR	107420072	Pago a medios de comun	PAGO FACT 107				
15/12/2025	A	0-043 - 0-044-0-047	14	€10,000,000.00	50%	€5,000,000.00	€5,000,000.00	GUSTAVO SOLORZANO ZELEDON	107580671	Venta	35805601-34684401-37394938				
26/12/2025	A	0-49	15	€10,000,000.00	50%	€5,000,000.00	€5,000,000.00	ANA VIRGINIA CALZADA MIRANDA	104340791	Venta	99600144				
	A		16	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		17	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		18	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		19	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		20	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		21	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		22	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		23	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		24	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		25	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		26	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		27	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		28	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		29	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		30	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		31	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		32	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		33	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		34	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		35	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		36	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		37	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		38	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		39	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		40	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		41	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		42	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		43	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		44	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		45	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		46	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		47	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		48	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		49	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		50	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		51	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		52	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		53	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
	A		54	€10,000,000.00		€0.00	€10,000,000.00			Venta					
17/10/2025	A	0-007	55	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	GUSTAVO SOLORZANO ZELEDON	107580671	Venta	13978682				
17/10/2025	A	0-007	56	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	GUSTAVO SOLORZANO ZELEDON	107580671	Venta	13978682				
17/10/2025	A	0-007	57	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	GUSTAVO SOLORZANO ZELEDON	107580671	Venta	13978682				
17/10/2025	A	0-007	58	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	GUSTAVO SOLORZANO ZELEDON	107580671	Venta	13978682				
17/10/2025	A	0-007	59	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	GUSTAVO SOLORZANO ZELEDON	107580671	Venta	13978682				
	A	0-012	60	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	JULIO BALLESTERO CAMPOS	104990819	Venta	16733564				
28/10/2025	A	0-013	61	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	ANA VIRGINIA CALZADA MIRANDA	104340791	Venta	92991619				
28/10/2025	A	0-013	62	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	ANA VIRGINIA CALZADA MIRANDA	104340791	Venta	92991619				
28/10/2025	A	0-013	63	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	ANA VIRGINIA CALZADA MIRANDA	104340791	Venta	92991619				
28/10/2025	A	0-013	64	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	ANA VIRGINIA CALZADA MIRANDA	104340791	Venta	92991619				
28/10/2025	A	0-013	65	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	ANA VIRGINIA CALZADA MIRANDA	104340791	Venta	92991619				
	A		66	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00	IMPRIMIR		Venta					
	A		67	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00	IMPRIMIR		Venta					
	A		68	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00	IMPRIMIR		Venta					

03/12/2025	A	0-034	69	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	URANIA CHAVES MURILLO	107430238	Venta	93232796				
25/11/2025	A	0-027	70	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	EMILIO ARIAS RODRIGUEZ	401720350	Venta	95935279				
25/11/2025	A	0-027	71	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	EMILIO ARIAS RODRIGUEZ	401720350	Venta	95935279				
25/11/2025	A	0-027	72	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	EMILIO ARIAS RODRIGUEZ	401720350	Venta	95935279				
25/11/2025	A	0-027	73	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	EMILIO ARIAS RODRIGUEZ	401720350	Venta	95935279				
25/11/2025	A	0-027	74	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	EMILIO ARIAS RODRIGUEZ	401720350	Venta	95935279				
25/11/2025	A	0-027	75	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	EMILIO ARIAS RODRIGUEZ	401720350	Venta	95935279				
05/12/2025	A	0-076	76	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	EDWIN PATTERSON BENT	700080962	Venta	31253705				
	A		77	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	EMILIO ARIAS RODRIGUEZ	401720350	Venta	96206317				
	A		78	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	EMILIO ARIAS RODRIGUEZ	401720350	Venta	96206317				
	A		79	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	EMILIO ARIAS RODRIGUEZ	401720350	Venta	96206317				
	A		80	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	EMILIO ARIAS RODRIGUEZ	401720350	Venta	96206317				
03/11/2025	A	0-014	81	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	EMILIO ARIAS RODRIGUEZ	401720350	Venta	93814702				
04/11/2025	A	0-015	82	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	ALVARO CALZADA MIRANDA	103800717	Venta	93860143				
19/11/2025	A	0-024	83	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	CARLA SALGUERO MOYA	107480133	Venta					
19/11/2025	A	0-024	84	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	CARLA SALGUERO MOYA	107480133	Venta					
24/11/2025	A	0-025	85	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	ANA VIRGINIA CALZADA MIRANDA	104340791	Venta	95681974				
24/11/2025	A	0-025	86	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	ANA VIRGINIA CALZADA MIRANDA	104340791	Venta	95681974				
24/11/2025	A	0-026	87	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	ANA VIRGINIA CALZADA MIRANDA	104340791	Venta	95683358				
24/11/2025	A	0-026	88	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	ANA VIRGINIA CALZADA MIRANDA	104340791	Venta	95683358				
24/11/2025	A	0-026	89	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	ANA VIRGINIA CALZADA MIRANDA	104340791	Venta	95683358				
24/11/2025	A	0-026	90	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	ANA VIRGINIA CALZADA MIRANDA	104340791	Venta	95683358				
24/11/2025	A	0-026	91	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	ANA VIRGINIA CALZADA MIRANDA	104340791	Venta	95683358				
04/12/2025	A	0-035	92	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	JUAN JOSE ECHEVERRIA ALFARO	106010436	Venta	90898780				
04/12/2025	A	0-035	93	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	JUAN JOSE ECHEVERRIA ALFARO	106100436	Venta	90898780				
04/12/2025	A	0-035	94	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	JUAN JOSE ECHEVERRIA ALFARO	106100436	Venta	90898780				
04/12/2025	A	0-035	95	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	JUAN JOSE ECHEVERRIA ALFARO	106100436	Venta	90898780				
05/12/2025	A	0-036	96	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	JUAN JOSE ECHEVERRIA ALFARO	106100436	Venta	90910668				
05/12/2025	A	0-036	97	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	JUAN JOSE ECHEVERRIA ALFARO	106100436	Venta	90910668				
22/12/2025	A	0-045	98	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	CARLOS ROMAN GUTIERREZ SALAZAR	107420072	Pago a medios de comun	FACT 107				
22/12/2025	A	0-045	99	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	CARLOS ROMAN GUTIERREZ SALAZAR	107420072	Pago a medios de comun	FACT 107				
11/12/2025	A	0-040	100	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	ANA VIRGINIA CALZADA MIRANDA	104340791	Venta	97886457				
13/12/2025	A	0-041	101	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	ANDRES MEDINA AGUILAR	603840048	Venta	9225426				
13/12/2025	A	0-042	102	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	ANDRES MEDINA AGUILAR	603840048	Venta	9233250				
19/12/2025	A	0-048	103	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	URANIA CHAVES MURILLO	107430238	Venta	93242928				
23/12/2025	A	0-047	104	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	ANDRES MEDINA AGUILAR	603840048	Venta	9341443				
	A		105	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		106	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
31/12/2025	A	0-051	107	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00	GUILLERMO CORTES ANTIA	800850036	Venta	41320941				
31/12/2025	A	0-052	108	€1,000,000.00	15%	€150,000.00	€850,000.00	GUILLERMO CORTES ANTIA	800850036	Venta	41323050				
30/12/2025	A	0-050	109	€1,000,000.00	50%	€500,000.00	€500,000.00	JULIO BALLESTERO CAMPOS	104990819	Venta	40926185				
	A		110	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		111	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		112	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		113	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		114	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		115	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		116	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		117	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		118	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		119	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		120	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		121	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		122	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		123	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		124	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		125	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		126	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		127	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		128	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		129	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		130	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		131	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		132	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		133	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		134	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		135	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		136	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		137	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		138	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		139	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		140	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		141	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		142	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		143	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		144	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		145	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		146	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		147	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		148	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		149	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					
	A		150	€1,000,000.00		€0.00	€1,000,000.00			Venta					

200097

[illegible]

