

San José, 15 de febrero de 2024
OF-TE15022024

Estimados señores
Tribunal Supremo de Elecciones
Departamento de Financiamiento de Partidos Políticos

Es un placer saludarles cordialmente. En esta ocasión, nos dirigimos a ustedes con el propósito de facilitarles los documentos contables correspondientes al mes de enero del año 2024. Estamos comprometidos en proporcionar toda la información necesaria de manera oportuna y precisa, con el fin de contribuir eficientemente a los procesos contables.

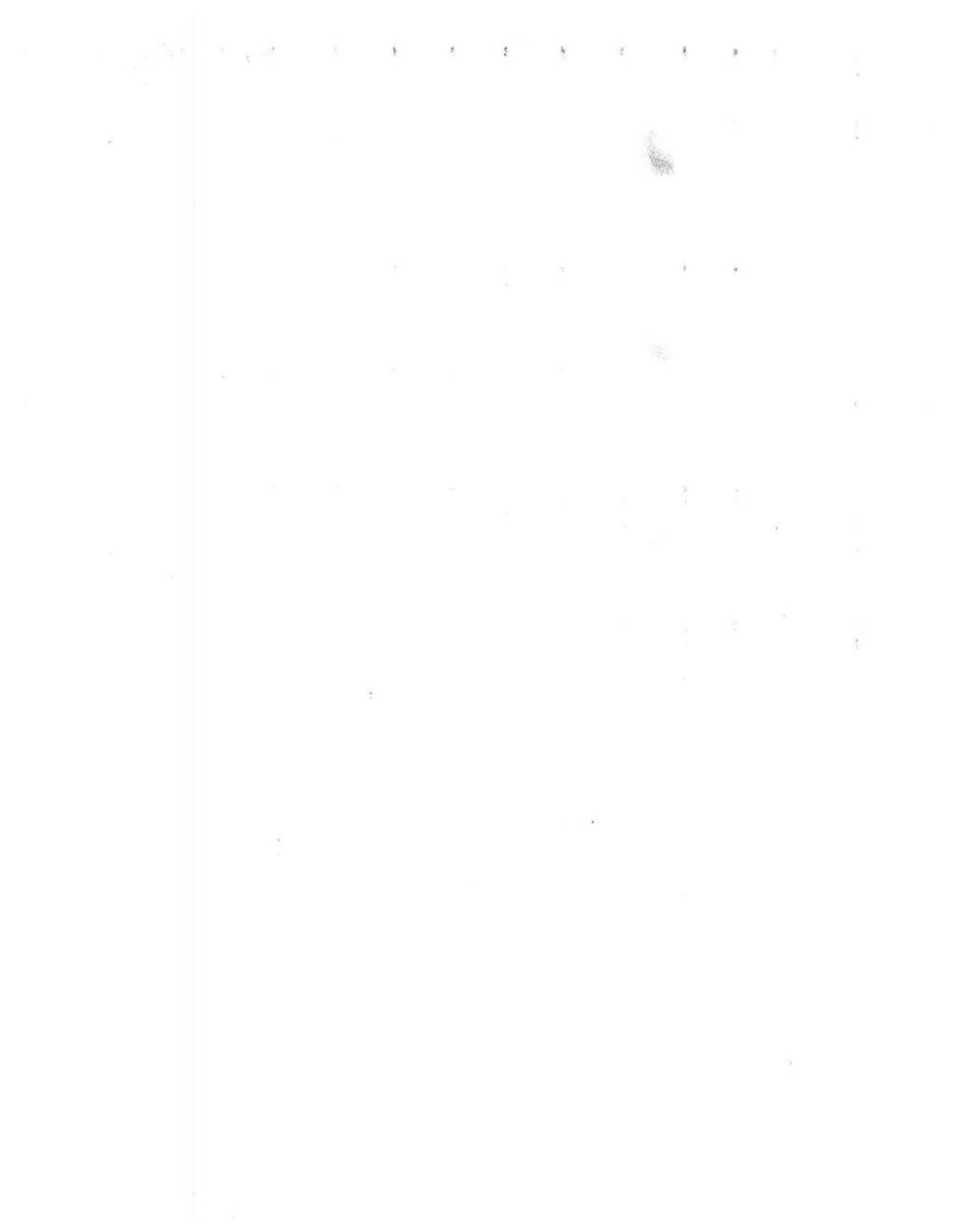
Quedamos a su disposición para cualquier consulta o aclaración que puedan requerir en relación con la documentación proporcionada. Agradecemos de antemano su atención y colaboración.

Sin más por el momento;

FLOR Digitally signed
MARIA by FLOR MARIA
GUILLEN GUILLEN MORA
MORA (FIRMA)
(FIRMA) Date:
2024.02.16
13:28:34 -06'00'

Flor María Guillen Mora
Tesorería PTE

Cc. Tesorería
Archivo



TERRA

PARTIDO TERRA ESCAZÚ

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE ENERO DEL 2024

Contenido

Concepto

Balance de comprobación 01/2024
Estado de Situación Financiera
Estado de Excedentes y Pérdidas Acumuladas
Estado de Cambios en el Patrimonio
Estado de Flujos de Efectivo
Notas a los estados financieros
Conciliación bancaria cuenta CR70015201001048552303 enero 2024
Libro de bancos cuenta CR70015201001048552303 enero 2024
Estado de cuenta bancario cuenta CR70015201001048552303 enero 2024
Conciliación bancaria cuenta CR08015201001050639307 enero 2024
Libro de bancos cuenta CR08015201001050639307 enero 2024
Estado de cuenta bancario cuenta CR08015201001050639307 enero 2024
Conciliación bancaria cuenta CR18015201001050639224 enero 2024
Libro de bancos cuenta CR18015201001050639224 enero 2024
Estado de cuenta bancario cuenta CR18015201001050639224 enero 2024
Reporte de donaciones enero 2024
Auxiliar de cuentas por pagar al 31 de enero 2024
Movimientos por cuenta enero 2024

Partido Terra Escazú
Balance de Comprobación

RCON21
SS-CON Contabilidad General

De la Fecha: 1/01/2024 A la Fecha: 31/01/2024

Resumido con Decimales

Cuenta	Descripción	Saldo Anterior	Débitos	Créditos	Periodo	Saldo Actual
10-01	Caja Chica	0.00	800,000.00	409,005.00	390,995.00	390,995.00
11-01	BCR CR70015201001048552303	3,027,696.03	15,000,000.06	9,898,556.00	5,101,444.06	8,129,140.09
11-02	BCR CR08015201001050639307	2,634,400.00	0.00	1,823,428.52	-1,823,428.52	810,971.48
11-03	BCR CR18015201001050639224	0.00	9,700,000.00	7,708,258.11	1,991,741.89	1,991,741.89
16-01	Operaciones pendientes de imputar	971,800.00	9,797,500.00	10,272,100.00	-474,600.00	497,200.00
50-01	Efectos por pagar	-25,386,050.00	0.00	0.00	0.00	-25,386,050.00
51-01	Proveedores	-910,804.55	9,812,016.83	9,812,016.83	0.00	-910,804.55
51-02	PRESTAMOS	-20,634,400.00	0.00	15,000,000.00	-15,000,000.00	-35,634,400.00
70-01	Donaciones campañas anteriores	-6,453,204.35	0.00	0.00	0.00	-6,453,204.35
71-01	Superávit o pérdida campañas anteri	31,941,844.68	0.00	0.00	0.00	31,941,844.68
81-01	Intereses percibidos	-0.45	0.00	0.06	-0.06	-0.51
90-1400	Honorarios Profesionales	8,076,298.71	4,611,331.12	0.00	4,611,331.12	12,687,629.83
90-2200	Comisiones Pagadas	26,146.00	10,441.16	0.00	10,441.16	36,587.16
90-2500	Arrendamientos	0.00	67,800.00	0.00	67,800.00	67,800.00
90-3300	Integración y funcionamiento de com	0.00	596,811.18	0.00	596,811.18	596,811.18
90-3500	Signos Externos	3,515,615.60	1,380,083.70	0.00	1,380,083.70	4,895,699.30
91-0600	Volantes	0.00	807,950.00	0.00	807,950.00	807,950.00
91-0700	Uso de altoparlantes	135,600.00	0.00	0.00	0.00	135,600.00
91-0800	Vallas	1,699,068.00	2,351,730.83	0.00	2,351,730.83	4,050,798.83
91-1000	Diseños páginas web y portales inte	1,356,000.00	0.00	0.00	0.00	1,356,000.00
93-0100	Gastos no redimibles	-9.67	0.00	12,300.36	-12,300.36	-12,310.03
Totales		0.00	54,935,664.88	-54,935,664.88	0.00	0.00

	<u>Saldo Anterior</u>	<u>Montos Transados</u>	<u>Saldo Final</u>
Débitos	53,384,469.02	54,935,664.88	68,396,769.44
Créditos	-53,384,469.02	-54,935,664.88	-68,396,769.44
Balance	0.00	0.00	0.00

Ultima Linea

YESENIA
MARIA
ARGUEDAS
ARCE (FIRMA)

Firmado
digitalmente por
YESENIA MARIA
ARGUEDAS ARCE
(FIRMA)
Fecha: 2024.02.14
22:53:30 -06'00'

TERRA

Partido Terra Escazú
Balance de Situación
Al 31 de enero del 2024
(Expresado en colones costarricenses)

	<u>Notas</u>	<u>ene-24</u>	<u>dic-23</u>
Activo			
Activo corriente:			
Caja y bancos	2	11 322 848,46	5 662 096,03
Operaciones pendientes de imputar	3	497 200,00	971 800,00
Total activo corriente		11 820 048,46	6 633 896,03
Total activo		11 820 048,46	6 633 896,03
Pasivo y patrimonio			
Pasivo corriente:			
Efectos por pagar	4	25 386 050,00	25 386 050,00
Cuentas por pagar	5	36 545 204,55	21 545 204,55
Total pasivo corriente		61 931 254,55	46 931 254,55
Patrimonio:			
Donaciones efectivo periodos anteriores	6	6 453 204,35	6 453 204,35
Donaciones efectivo periodo actual	6	0,00	0,00
Superávit, déficit periodos anteriores	7	-31 941 844,68	-31 941 844,68
Superávit, déficit del periodo		-24 622 565,76	-14 808 718,19
Total patrimonio		-50 111 206,09	-40 297 358,52
Total pasivo y patrimonio		11 820 048,46	6 633 896,03

Las notas son parte integral de los estados financieros

YESENIA
 MARIA
 ARGUEDAS
 ARCE (FIRMA)

Firmado digitalmente
 por YESENIA MARIA
 ARGUEDAS ARCE
 (FIRMA)
 Fecha: 2024.02.14
 22:53:47 -06'00'

Yesenia Arguedas Arce
 Contador CPI 29460

Flor María Guillén Mora
 Tesorera

Ced. 3110785244
TERRA ESCAZU
 Admisión: TRIBUNAL SUPREMO DE
 ELECCIONES
 Registro Profesional: 29180
 Contador: ARGUEDAS ARCE
 YESENIA MARIA
 Estado de Situación Financiera
 2024-02-14 22:53:47 -0600



TIMBRE 250.0 COLONES

VERIFICACIÓN: GVVjz24F
<https://timbres.contador.co.cr>

TERRA

Partido Terra Escazú
Estado de Excedentes y Pérdidas acumuladas
Por el período terminado al 31 de enero del 2024
(Expresados en colones costarricenses)

	<u>Notas</u>	<u>ene-24</u>	<u>dic-23</u>
Ingresos:			
Producto financiero	8	0,51	0,45
Total Ingresos		<u>0,51</u>	<u>0,45</u>
Gastos:			
Gastos de organización dirección y censos	9	18 284 527,47	11 618 060,31
Gastos de Propaganda	10	6 350 348,83	3 190 668,00
Gastos no redimibles	11	-12 310,03	-9,67
Total Gastos		<u>24 622 566,27</u>	<u>14 808 718,64</u>
Superávit o (Déficit)		<u>-24 622 565,76</u>	<u>-14 808 718,19</u>

Las notas son parte integral de los estados financieros

YESENIA
 MARIA
 ARGUEDAS
 ARCE (FIRMA)

Firmado digitalmente
 por YESENIA MARIA
 ARGUEDAS ARCE
 (FIRMA)
 Fecha: 2024.02.14
 22:53:59 -06'00'

FLOR MARIA
 GUILLEN
 MORA
 (FIRMA)

Digitally signed by
 FLOR MARIA
 GUILLEN MORA
 (FIRMA)
 Date: 2024.02.16
 13:30:08 -06'00'

Yesenia Arguedas Arce
 Contador CPI 29460

Flor María Guillén Mora
 Tesorera

Céd. 3110785244
TERRA ESCAZU
 Atención: TRIBUNAL SUPREMO DE
 ELECCIONES
 Registro Profesional: 29460
 Contador: ARGUEDAS ARCE
 YESENIA MARIA
 Estado de Resultados Integral
 2024-02-14 22:53:59 -0600



TIMBRE 250.0 COLONES

VERIFICACIÓN: GVJx24F
<https://timbres.contador.co.cr>

TERRA

Partido Terra Escazú
Estado de Cambios en el Patrimonio
Por el periodo terminado al 31 de enero del 2024
(Expresado en colones costarricenses)

	Donaciones	Superávit/ Déficit	Total
Resultado del periodo	-	- 35 228 479,05	- 35 228 479,05
Donaciones del periodo	5 151 154,35	-	5 151 154,35
SALDOS , 30 DE JUNIO DEL 2020	5 151 154,35	- 35 228 479,05	- 30 077 324,70
Resultado del periodo	-	899 156,00	899 156,00
Donaciones del periodo	839 050,00	-	839 050,00
Ajuste a periodos anteriores	-	4 199 260,87	4 199 260,87
SALDOS , 30 DE JUNIO DEL 2021	5 990 204,35	- 31 928 374,18	- 25 938 169,83
Resultado del periodo	-	13 470,50	13 470,50
Donaciones del periodo	-	463 000,00	463 000,00
SALDOS , 30 DE JUNIO DEL 2022	5 990 204,35	- 31 478 844,68	- 25 488 640,33
Resultado del periodo	-	-	-
Donaciones del periodo	-	-	-
SALDOS , 30 DE JUNIO DEL 2023	5 990 204,35	- 31 478 844,68	- 25 488 640,33
Resultado del periodo	-	- 24 622 565,76	- 24 622 565,76
Donaciones del periodo	-	-	-
Ajuste a periodos anteriores	-	-	-
SALDOS , 31 DE ENERO DEL 2024	5 990 204,35	- 56 101 410,44	- 50 111 206,09

Las notas son parte integral de los estados financieros

YESENIA MARIA ARGUEDAS ARCE (FIRMA)
 Firmado digitalmente por YESENIA MARIA ARGUEDAS ARCE (FIRMA)
 Fecha: 2024.02.14 22:54:13 -06'00'

Yesenia Arguedas Arce
 Contador CPI 29460

FLOR MARIA GUILLEN MORA (FIRMA)
 Digitally signed by FLOR MARIA GUILLEN MORA (FIRMA)
 Date: 2024.02.16 13:30:42 -06'00'

Flor María Guillén Mora
 Tesorera

C62.2110785244

TERRA ESCAZU
 Agencia TRIBUNAL SUPREMO DE ELECCIONES

Registro Profesional: 20490
 Contador: ARGUEDAS ARCE YESENIA MARIA

Estado de Cambios en el Patrimonio

2024-02-14 22:43:45 -0600



TIMBRE 250.0 COLONES

VERIFICACION: GVJzx24F
<https://timbres.contador.co.cr>

24 0670

TERRA

Partido Terra Escazú

Estado de Flujo de Efectivo

Por el periodo del 01 al 31 de enero del 2024

(Expresado en colones costarricenses)

	<u>ene-24</u>
Fuentes (usos) de efectivo:	
Actividades de operación:	
Resultado del periodo	-9 813 847,57
Ajustes:	
Cuentas por pagar	15 000 000,00
Operaciones pendientes de imputar	474 600,00
Flujo neto de efectivo usado por actividades de operación	<u>5 660 752,43</u>
Aumento neto en efectivo y equivalentes	5 660 752,43
Efectivo y equivalentes al inicio del periodo	5 662 096,03
Efectivo y equivalentes al final del periodo	<u>11 322 848,46</u>

Las notas son parte integral de los estados financieros

YESENIA
MARIA
ARGUEDAS
ARCE (FIRMA)

Firmado digitalmente
por YESENIA MARIA
ARGUEDAS ARCE
(FIRMA)
Fecha: 2024.02.14
22:54:26 -06'00'

Yesenia Arguedas Arce
Contador CPI 29460

FLOR MARIA
GUILLEN
MORA (FIRMA)

Digitally signed by
FLOR MARIA GUILLEN
MORA (FIRMA)
Date: 2024.02.16
12:21:22 -06'00'

Flor Maria Guillén Mora
Tesorera

Ced. 3110785246
TERRA ESCAZU
Atención: TRIBUNAL SUPREMO DE
ELECCIONES
Registro Profesional: 29460
Contador: ARGUEDAS ARCE
YESENIA MARIA
Estado de Flujo de Efectivo
2024-02-14 22:54:26 -0600



TIMBRE 250.0 COLONES

VERIFICACIÓN: GVJz24F
<https://timbres.contador.co.cr>

Partido Terra Escazú
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de enero 2024
(Moneda: Colones Costarricenses)

NOTA No. 1. Presentación de la empresa y principales políticas contables.

1.1. Presentación

El Partido Terra Escazú, cédula jurídica número 3-110-785244, fue fundado en la provincia de San José, e inscrito en el Tribunal Supremo de Elecciones como partido a escala cantonal, mediante resolución DGRE-177- DRPP-2019 del 07 de junio del 2019, como una agrupación política sin fines de lucro, cuyo patrimonio está constituido por las contribuciones de sus partidarios y los bienes que autoricen sus estatutos. Está constituido por un Comité Ejecutivo que está conformado por tres propietarios y tres suplentes.

Su sistema de contabilidad y la presentación de información financiera, debe cumplir con los requerimientos que establece el Tribunal Supremo de Elecciones, el Código Electoral y el Reglamento sobre el Financiamiento de Partidos Políticos.

Los estados financieros y sus notas han sido preparados según las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), de acuerdo con lo que se indica en el artículo 89 del reglamento sobre el financiamiento de los partidos políticos.

1.2. Políticas Contables

Registros Contables

Los registros de las transacciones en la contabilidad se hacen mensualmente, es decir, que sus registros se contabilizan de acuerdo con la documentación soporte que cada mes genera la agrupación para la emisión de los estados financieros mensuales y acumulados.

El Partido tomará como referencia las normativas y disposiciones que establezcan el Tribunal Supremo de Elecciones y la Administración Tributaria y los cambios en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) acogidas y aprobadas por el Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica.

Unidad Monetaria

La contabilidad del partido se lleva en colones costarricenses y las transacciones en moneda extranjera, en este caso con el dólar americano (US\$), se registran al tipo de cambio oficial según el BCCR, y al fin de cada mes se realiza su valuación con el tipo de cambio de cierre del mes.

04 0670

NOTA No. 2 Efectivo y equivalentes de efectivo y Bancos

Los dineros son depositados directamente en la cuenta bancaria IBAN CR70015201001048552303 en moneda nacional en el Banco de Costa Rica, además en la cuenta IBAN CR08015201001050639307 en moneda dólares en el Banco de Costa Rica y en la cuenta bancaria IBAN CR 18015201001050639224. En el mes de enero se hizo apertura de tarjetas de recarga ofrecidas por el BCR para facilidades de pagos en comercios. El detalle es el siguiente:

Bancos y equivalentes de efectivo

Caja Chica	<u>ene-24</u>	<u>dic-23</u>
Caja chica	390 995,00	0,00
Total Caja chica	<u>390 995,00</u>	<u>0,00</u>
Bancos	<u>ene-24</u>	<u>dic-23</u>
Banco de Costa Rica cuenta IBAN CR70015201001048552303	8 129 140,09	3 027 696,03
Banco de Costa Rica cuenta IBAN CR08015201001050639307	810 971,48	2 634 400,00
Banco de Costa Rica cuenta IBAN CR18015201001050639224	1 991 741,89	0,00
Total Bancos	<u>10 931 853,46</u>	<u>5 662 096,03</u>
Total caja y bancos	<u>11 322 848,46</u>	<u>5 662 096,03</u>

NOTA No. 3 Operaciones pendientes de imputar

Dentro de esta partida, se registran transacciones bancarias para ejecutare adelantos a proveedores que al finalizar el mes no contaban con la factura correspondiente, el detalle a continuación:

Operaciones pendientes de imputar

	<u>ene-24</u>	<u>dic-23</u>
Operaciones pendientes de imputar	497 200,00	971 800,00
Total operaciones pendientes de imputar	<u>497 200,00</u>	<u>971 800,00</u>

DETALLE ADELANTOS POR PROVEEDOR

FECHA	DOCUMENTO PROVEEDOR	MONTO
28/11/2023	16748148 Arte Moderno	497 200,00
TOTAL		497 200,00

YESENIA
MARIA
ARGUEDAS
AS ARCE
(FIRMA)

Firmado digitalmente por YESENIA MARIA ARGUEDAS ARCE (FIRMA) Fecha: 2024.02.14 22:54:50 -06'00'

NOTA No. 4 Efectos por pagar

Dentro de esta partida, se registran los dineros que se otorgaron al partido para hacer frente a las obligaciones de la campaña electoral municipal 2020, el detalle a continuación:

Efectos por pagar

	<u>ene-24</u>	<u>dic-23</u>
Efectos por pagar	25 386 050,00	25 386 050,00
Total efectos por pagar	<u>25 386 050,00</u>	<u>25 386 050,00</u>

Detalle de préstamos:

NOMBRE	MONTO
FLOR MARIA GUILLEN MORA	9 774 120,00
MARIO ALBERTO ARCE MONTIEL	15 611 930,00
TOTAL EFECTOS POR PAGAR	25 386 050,00

NOTA No. 5 Cuentas por pagar

Dentro de esta partida, se registran los saldos pendientes de pago a proveedores, el auxiliar detallado por proveedor y número de factura se presenta en anexos, el detalle a continuación:

Cuentas por pagar

	<u>ene-24</u>	<u>dic-23</u>
Cuentas por pagar	910 804,55	910 804,55
Préstamos	35 634 400,00	20 634 400,00
Total cuentas por pagar	<u>36 545 204,55</u>	<u>21 545 204,55</u>

NOTA No. 6 Donaciones

Dentro de esta partida, se registran las donaciones recibidas, se acumulan en donaciones de campañas anteriores los periodos 2020,2021 y 2022; el periodo 2023 no refleja movimientos. el detalle a continuación:

Donaciones

	<u>ene-24</u>	<u>dic-23</u>
Donaciones campañas anteriores (2020)	5 151 154,35	5 151 154,35
Donaciones campañas anteriores (2021)	839 050,00	839 050,00
Donaciones campañas anteriores (2022)	463 000,00	463 000,00
Donaciones campaña actual (2024)	0,00	0,00
Total donaciones	<u>6 453 204,35</u>	<u>6 453 204,35</u>

NOTA No. 7 Superávit o pérdida en campañas

En esta partida se registran y acumulan los superávit o pérdidas de periodos anteriores, se incluyen los periodos 2020, 2021 y 2022; el periodo 2023 no refleja movimientos, se detalla:

Superávit o pérdida en campañas

	<u>ene-24</u>	<u>dic-23</u>
Superávit o pérdida en campañas anteriores (2020)	-35 228 479,05	-35 228 479,05
Ajuste a periodo 2020	4 199 260,87	4 199 260,87
Superávit o pérdida en campañas anteriores (2021)	-899 156,00	-899 156,00
Superávit o pérdida en campañas anteriores (2022)	-13 470,50	-13 470,50
Total superávit o pérdida en campaña	-31 941 844,68	-31 941 844,68

NOTA No. 8 Producto financiero

Dentro de esta partida, se registran los ingresos por intereses que se reciben de diferentes fuentes, el detalle a continuación:

Producto Financiero

	<u>ene-24</u>	<u>dic-23</u>
Intereses percibidos cuentas bancarias	0,51	0,45
Total producto financiero	0,51	0,45

NOTA No. 9 Gastos de organización

Dentro de esta partida, se registran los gastos de organización necesarios para mantener en funcionamiento la agrupación política, el detalle a continuación:

Gastos de organización

	<u>ene-24</u>	<u>dic-23</u>
Honorarios Profesionales	12 687 629,83	8 076 298,71
Comisiones pagadas	36 587,16	26 146,00
Arrendamientos	67 800,00	0,00
Integración y funcionamiento de comités	596 811,18	0,00
Signos Externos	4 895 699,30	3 515 615,60
Total gastos de organización	18 284 527,47	11 618 060,31

NOTA No. 10 Gastos de propaganda

Dentro de esta partida, se registran los gastos de necesarios para la difusión de las propuestas y publicidad política con ocasión a la participación de las elecciones municipales 2024, el detalle a continuación:

Gastos de propaganda

	<u>ene-24</u>	<u>dic-23</u>
Volantes	807 950,00	0,00
Uso de altoparlantes	135 600,00	135 600,00
Vallas	4 050 798,83	1 699 068,00
Diseño páginas web y portales interactivos	1 356 000,00	1 356 000,00
Total gastos de propaganda	<u>6 350 348,83</u>	<u>3 190 668,00</u>

NOTA No. 11 Gastos no redimibles

Corresponden a gastos que no se enmarcan dentro de los gastos de organización o propaganda y no cumplen con lo establecido en el Reglamento sobre el Financiamiento de los Partidos Políticos, incluyen diferencias menores en pagos a proveedores y diferencias por tipos de cambio, sin embargo para el periodo que se informa, se generó un ingreso por las variaciones en tipos de cambio, debido a que el manual y catálogo de cuentas del Reglamento de financiamiento de Partidos políticos no tienen una cuenta determinada para estos registros, se procedió a clasificar como gasto no redimible, por lo anterior, el saldo mostrado en esta cuenta se refleja al contrario del saldo normal para este tipo de cuentas se detalla a continuación:

Gastos no redimibles

	<u>ene-24</u>	<u>dic-23</u>
Gastos no redimibles	-12 310,03	-9,67
Total gastos no redimibles	<u>-12 310,03</u>	<u>-9,67</u>

YESENIA
MARIA
ARGUEDAS
ARCE (FIRMA)

Firmado digitalmente
por YESENIA MARIA
ARGUEDAS ARCE
(FIRMA)
Fecha: 2024.02.14
22:55:28 -06'00'

Yesenia Arguedas Arce
Contador CPI 29460

FLOR MARIA
GUILLEN
MORA (FIRMA)

Digitally signed by
FLOR MARIA GUILLEN
MORA (FIRMA)
Date: 2024.02.16
13:32:08 -06'00'

Flor María Guillén Mora
Tesorera